

Utvecklingen inom Mariebergssområdet: ÖG 2-04

Landstingets revisorer har beslutat att genomföra ett antal översiktliga granskningar inom olika verksamheter. Tanken med de översiktliga granskningarna är att verksamhetsansvariga, skall beskriva och redogöra för någon fråga avseende sin verksamhet.

Vid landstingsfullmäktige i april 2003 beslutade fullmäktige att uppdra åt landstingsservice att i samarbete med Kristinehamns kommun bearbeta de planer avseende Mariebergssområdet som landstingsfullmäktige tog i september 1996.

De svar som verksamhetsföreträdare lämnar angående ovan nämnda uppdrag sammanställs i denna PM.

När det gäller landstingsservices uppdrag ville revisorerna få följande frågor besvarade:

–Hur har fullmäktiges uppdrag kommunicerats till länsverksamhet landstingsservices ledning?

Landstingsservices ledning har tagit del av beslutet och arbetar med att verkställa. I arbetet med ärendet har både landstingsstyrelsens ordförande och serviceutskottets ordförande deltagit. Exempel på detta är uppvaktning hos och diskussioner med företrädare för länsstyrelsen och Kristinehamns kommun. Landstingsdirektören har deltagit i samråd med Kristinehamns kommun om bland annat ny kommunal planläggning för del av Mariebergssområdet.

–Har länsverksamhetens ledning tagit något beslut med anledning av fullmäktigebeslutet ?

En rad delbeslut har tagits. I samverkan med Kristinehamns kommun har beslut fattas om och genomförts en utredning som formulerat fem alternativa framtidsscenarier för Mariebergssområdet.

Beslut om att uppvakta Kristinehamns kommun för att få kommunfullmäktige att fatta ett likalydande beslut om uppdrag till den kommunala förvaltningen som det landstingsservice fått från landstingsfullmäktige. Samtidigt, i oktober 2003, tog kommunfullmäktige beslut om att inte ha något att erinra mot landstingets planer på att riva köksbyggnaden.

Beslut om att uppvakta kulturmiljöenheten inom länsstyrelsen för att redovisa problembilden kring Mariebergssområdet

Beslut om att rapportera till serviceutskottet om arbetet med ”Plan för fortsatt utveckling av byggnadsbeståndet inom Mariebergssområdet”.

Beslut om att ansöka rivningslov för byggnaden E2, köksbyggnaden.

Beställt miljökonsekvensbeskrivning över en eventuell rivning av byggnaden E2.

Upprättat förfrågningsunderlag för och infordrat anbud på rivning av byggnaden E2

–Vilka åtgärder vidtog länsverksamhetens ledning med anledning av fullmäktigeuppdraget?

Samordnade arbetet med uppdraget med Kristinehamns kommun och länsstyrelsen

Genomfört samråd med företrädare för länsstyrelsen och kommunen.

Upprättat förfrågningsunderlag för och infordrat anbud på rivning av byggnaden E2

Förberett rivning av E2

Deltagit i arbetet med länsstyrelsens utredning "Marieberg i Kristinehamn, arkitektur och ideal: en utredning inför en eventuell byggnadsminnesförklaring.

Låtit Värmlands Museum genomföra en kulturmiljö-konsekvensbeskrivning inför en eventuell rivning av E2.

Erhållit rivningslov för E2

Genomfört överläggning med länsstyrelserepresentanter med anledning av erhållet rivningslov och länsstyrelsens planer på en eventuell byggnadsminnesförklaring.

Kommit överens med representanter för länsstyrelsen om landsstingets deltagande i ett eventuellt projekt under de sex månader då den interremisstiska byggnadsminnesförklaringen gäller, i syfte att utreda bevarandemöjligheterna.

–Är någon återrapporering till fullmäktige av uppdragets utveckling planerad ?

Vid serviceutskottets möte i april gavs en muntlig redovisning av länsstyrelsens planer på interremisstisk byggnadsminnesförklaring.

Vid ett eventuellt beslut om interremisstiskt byggnadsminne av länsstyrelsen under maj månad kommer en skriftlig redovisning att lämnas till serviceutskottet för eventuell vidare befordran till landstingsstyrelsen.

Beroende på ärendets läge planeras en redovisning till landstingsfullmäktige i anslutning till att eventuellt sex månaders interremisstisk byggnadsminnesförklaring går ut i slutet av 2004.

Revisorernas iakttagelser:

Ärendet är pågående och Landstinget är beroende av andra parter beslut; Länsstyrelsen och Kristinehamns kommun, och kan inte ensamt agera för att få ärendet klart. Landstingservice har dock tagit ett antal delbeslut i frågan och avser att avrapportera till serviceutskottet och fullmäktige under året.